

## CONVENZIONE PER LA FORNITURA DI SERVIZI ALBERGHIERI E RESIDENZIALI

L'Università luav di Venezia, con sede in Venezia, Santa Croce 191, codice fiscale 800009280274 e partita iva 00708670278, rappresentata dal Direttore Generale dott. Alberto Domenicali, in prosieguo indicata come luav

e

la società XXX con sede XXX, codice fiscale XXX e partita Iva XXX rappresentata dal legale rappresentante XXX, in prosieguo *la struttura*

### PREMESSO CHE

L'Università luav di Venezia ha avviato diverse azioni volte a favorire la residenzialità nella città metropolitana da parte della comunità studentesca;

in tale ambito, luav intende offrire agli studenti (futuri e presenti) un novero di strutture alberghiere/residenziali che garantiscono alloggi per i loro soggiorni di media-lunga durata;

la società XXX ha risposto al citato avviso per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse alla stipula di accordi per servizi alberghieri e/o di residenza universitaria, per periodi di medio/lungo termine, rivolti a favore della comunità studentesca luav dichiarando così la propria volontà a collaborare con luav per favorire la residenzialità a Venezia da parte degli studenti, anche futuri.

Le parti convengono quanto segue:

#### **articolo 1 – obblighi in capo a luav**

L'Università luav di Venezia si impegna a garantire supporto amministrativo ai diversi interlocutori che saranno coinvolti dai soggiorni che avranno luogo nel quadro di questa convenzione, con questa suddivisione:

> il Servizio promozione e orientamento (housing@iuav.it – 041.257.1448/1786) garantirà supporto informativo e promozionale alla struttura e ai diversi utenti che intenderanno soggiornarvi.

<https://www.iuav.it/Ateneo1/ORGANIZZAZ1/AREA-DIDAT/DIVISIONE-/promozione/index.htm>

> Il Servizio acquisti (acquisti@iuav.it) garantirà invece supporto amministrativo.

<https://www.iuav.it/Ateneo1/ORGANIZZAZ1/DIREZIONE-/DIVISIONE-3/servizio-a/index.htm>

L'unico ulteriore obbligo a carico di luav è quello relativo alla promozione e la diffusione delle informazioni, dei contatti della struttura e di eventuali tariffe speciali (ulteriori rispetto a quelle applicate di default).

Queste informazioni, utili a mettere in contatto gli studenti (anche quelli futuri e coinvolti dalle diverse iniziative di orientamento), saranno diffuse principalmente nelle pagine web del sito [www.iuav.it](http://www.iuav.it).

Qualora la struttura voglia offrire delle tariffe promozionali all'intera comunità luav, l'ateneo la promuoverà tramite i canali che riterrà più opportuni.

Nessun onere sarà a carico dell'amministrazione, nemmeno in caso di danni o manomissioni.

Eventuali pernottamenti a carico dell'ateneo saranno oggetto di separata trattativa.

#### **articolo 2 – obblighi in capo alla Struttura**

La struttura si impegna a garantire una fattiva collaborazione con l'Università luav per le finalità citate nelle premesse.

Le condizioni contrattuali e le tariffe applicate alla comunità studentesca (comprensiva anche di futuri studenti coinvolti dalle diverse iniziative di orientamento) sono indicate in dettaglio nell'allegato 1 che integra il contenuto della presente convenzione.

In particolare l'allegato 2 deve indicare:

- > il numero di posti letto a disposizione, le diverse tipologie di alloggio e se vi sono particolari condizioni nelle soluzioni condivise (es. dormitori unicamente per ragazze)
- > le tariffe giornaliere, mensili e di lunga durata (se previste)
- > gli eventuali supplementi applicabili alle tariffe in ragione di particolari eventi (es. capodanno, carnevale, opening biennale)
- > la periodicità e le modalità di pagamento ammesse
- > i servizi complementari compresi nelle tariffe (es. cucina, wi-fi, palestra, portineria)
- > i servizi non compresi nelle tariffe e il relativo costo
- > la modalità di prenotazione in modo che allo studente sia riconosciuta la tariffa riservata alla comunità luav.

In merito alle tariffe applicate, si sottolinea che quanto dovuto alla struttura sarà integralmente a carico dell'ospite della struttura stessa.

E' consentito un adeguamento annuale delle tariffe applicate a condizione che permanga una tariffa di favore per gli studenti luav. Tale adeguamento dovrà essere segnalato al Servizio Promozione e Orientamento – Housing ([housing@luav.it](mailto:housing@luav.it)) appena possibile per consentire il corretto aggiornamento delle condizioni pubblicate online nel sito luav.

### **articolo 3 – durata della collaborazione**

La convenzione per la fornitura di servizi alberghieri/residenziali ha una durata di 36 mesi.

### **articolo 4 – risoluzione delle controversie**

Le parti concordano di definire amichevolmente qualsiasi controversia dovesse sorgere dalla interpretazione o applicazione del presente atto.

Qualora non fosse possibile raggiungere tale accordo, il foro competente a dirimere la controversia sarà, in via esclusiva, quello di Venezia.

Per tutto quanto non espressamente richiamato si rimanda alle norme del Codice Civile.

luogo e data

Per l'Università luav di Venezia

Alberto Domenicali

Per la Struttura

XXX